

Projekt

z dnia 23 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W LATOWICZU**

z dnia 5 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Wielgolas,
stanowiących własność Gminy Latowicz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) Rada Miejska uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie nieruchomości położonych w miejscowości Wielgolas, stanowiących własność Gminy Latowicz, oznaczonych w ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 494/4 o powierzchni 0,1100 ha,
- 2) nr 494/5 o powierzchni 0,1110 ha,
- 3) nr 494/6 o powierzchni 0,1064 ha,
- 4) nr 494/7 o powierzchni 0,1082 ha,
- 5) nr 494/8 o powierzchni 0,1064 ha,
- 6) nr 494/9 o powierzchni 0,1081 ha,
- 7) nr 494/10 o powierzchni 0,1065 ha,
- 8) nr 494/11 o powierzchni 0,1081 ha,
- 9) nr 494/12 o powierzchni 0,1065 ha,
- 10) nr 494/13 o powierzchni 0,1082 ha,
- 11) nr 494/14 o powierzchni 0,1161 ha,
- 12) nr 494/15 o powierzchni 0,1337 ha,
- 13) nr 494/16 o powierzchni 0,0653 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Latowicza.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przedmiotem sprzedaży są nieruchomości, stanowiące własność Gminy Latowicz, położone w miejscowości Wielgolas, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr 494/4 o pow. 0,1100 ha, 494/5 o pow. 0,1110 ha, 494/6 o pow. 0,1064 ha, 494/7 o pow. 0,1082 ha, 494/8 o pow. 0,1064 ha, 494/9 o pow. 0,1081 ha, 494/10 o pow. 0,1065 ha, 494/11 o pow. 0,1081 ha, 494/12 o pow. 0,1065 ha, 494/13 o pow. 0,1082 ha, 494/14 o pow. 0,1161 ha, 494/15 o pow. 0,1337 ha, 494/16 o pow. 0,0653 ha.

Dla ww. działek zostały wydane decyzje Burmistrza Latowicz o warunkach zabudowy dla inwestycji polegającej na budowie budynku rekreacji indywidualnej i budynku garażowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu.

Zbycie działek w trybie przetargowym pozwoli na uzyskanie dochodów, które zasila budżet Gminy Latowicz. Środki finansowe uzyskane ze sprzedaży zostaną wykorzystane na sfinansowanie zadań publicznych, inwestycji realizowanych przez Gminę.